

En utskrift från nwt.se.

# Metodistkyrkan svårsåld trots stort intresse

KARLSKOGA: Får bara användas för kyrklig verksamhet enligt detaljplanen

Ett femtontal anmälde intresse för att köpa Metodistkyrkan när den blev till salu.

Yvette Josefsson, Innebandybutiken, var en av dem, men hon insåg snabbt att det inte var idé att investera i fastigheten.

Den får nämligen bara användas som kyrka enligt kommunens detaljplan.

– Jag tycker att det är synd och skam, säger Yvette Josefsson. Det är ett vackert hus, och det har bra läge för till exempel vår verksamhet. Nu kommer intresset att köpa fastigheten vara lika med noll.

Bosse Björk är planarkitekt i Karlskoga kommun, och bekräftar sakernas ordning.

– Det stämmer att huset är planlagt för att bara vara kyrka, säger han. Vad som händer nu är att fastigheten kommer att komma som förköp till kommunen, och den ligger ju i ett område som diskuteras just nu.

## Lång process

Området innefattar Skolgärdet, där Gotska kommer att bygga ett köpcentrum, och även möjligheten att riva Katrinedalsskolan och bygga det nya badhuset.

– I ett läge där diskussionen ännu inte kommit i mål är det svårt att säga vad som händer, säger Bosse Björk. Processen som nu är i gång kan ta upp till ett år, så att den här fastigheten kom ut på marknaden nu var lite fel tidpunkt.

Att ändra i detaljplanen i sig är en process som tar ungefär sex månader under alla omständigheter, så hur man än ser på saken kommer inget att hända inom den allra närmaste framtiden.

## Noll intresse

– Jag ringde första dagen huset var ute på annons och anmälde intresse, säger Yvette Josefsson. Jag har senare fått veta att det var ungefär femton intressenter, men jag kan inte tänka mig att intresset kvarstår om man inte kan bedriva annat än andlig verksamhet i huset.

Yvette Josefsson anser att kommunen i bland visar en konstig inställning när det gäller företagsamhet.

– Jag förstår att det finns regler att följa och att sådana här processer kan ta tid, säger hon. Men jag tycker att de debatter som varit under senare tid tyder på att kommunens intressen inte stämmer med vad invånarna i kommunen vill.



**Mia Jacobs**

[mia.jacobs@karlskogatidning.se](mailto:mia.jacobs@karlskogatidning.se)

0586-72 13 44

**Publicerad:** 2008-03-12 08:00

**Uppdaterad:** 2008-08-29 17:23

© Copyright nw t.se. Detta material är skyddat enligt lagen om upphovsrätt. Utskrifter får endast göras för privat bruk. Mångfaldigande, kopiering, överlåtelse, försäljning, överföring eller varje annan form av utnyttjande av materialet - såväl för kommersiella som icke-kommersiella ändamål - är förbjuden utan skriftligt tillstånd.